روزنامه صبح ایران
قدس
www.qudsonline.ir
پنجشنبه ۱۷ بهمن ۱۳۹۸ | ۱۱ جمادی الثانی ۱۴۴۱ | ۶ فوریه ۲۰۲۰ | سال سی و سوم | شماره ۹۱۷۹
معارف
Info@qudsonline.ir

همایش بزرگداشت «یحیی بونو» در قم برگزار می‌شود **ابنا:** به همت مجمع جهانی اهل بیت(ع) همایش نکوداشت مرحوم پروفسور یحیی علوی (کریستین بونو) امروز -پنج‌شنبه ۱۷ بهمن ماه- از ساعت ۹:۳۰ تا ۱۲ در پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی به نشانی «قم، ابتدای خیابان معلم» برگزار خواهد شد. در این مراسم همچنین از کتاب «زنده به نام علی(ع)» سیری در حیات و آثار پروفسور یحیی علوی رونمایی خواهد شد. گفتنی است؛ این اندیشمند فرانسوی که به مذهب تشیع گرویده و تحت تاثیر امام خمینی(ره) قرار داشت، سال‌ها در حوزه‌های علمیه قم و مشهد به تحصیل پرداخت.

خبر

میزگرد «منزلت تربیت در منظومه انقلاب اسلامی» برگزار می‌شود

آستان‌نیوز: میزگرد علمی تخصصی «منزلت تربیت در منظومه انقلاب اسلامی» از سوی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار می‌شود. این میزگرد علمی امروز -پنجشنبه ۱۷ بهمن ماه- از ساعت ۹:۳۰ در تالار شیخ طوسی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار خواهد شد و جمیله علم‌الهدی؛ دانشیار دانشگاه شهید بهشتی، محسن نوغانی؛ دانشیار دانشگاه فردوسی مشهد، مجتبی همتی‌فر؛ استاد دانشگاه فردوسی، حسین باغگلی؛ رئیس بنیاد فرهنگی رضوی و حبیب رحیم‌پور ازغدی، سردبیر مجله تلویزیونی زاویه از میهمانان این نشست خواهند بود.

کتاب «بازاریابی اجتماعی خیریه با رویکرد دینی» به چاپ رسید

مهر: کتاب «بازاریابی اجتماعی خیریه با رویکرد دینی» تألیف سعید مسعودی‌پور به همت انتشارات دانشگاه امام صادق(ع) به چاپ رسید. موضوع این کتاب که در ۱۰ فصل تألیف شده است، استفاده از ابزار بازاریابی اجتماعی برای ارائه الگوهایی به منظور جذب خیران و تشویق آن‌ها به کار خیر است. بر این اساس این کتاب تلاش کرده است تا الگوهای کاربردی برای جذب خیران را با تکیه بر الگوهای قرآنی و دینی ارائه کند؛ در واقع در این کتاب تأکید شده است که کاربرد بازاریابی تنها در حوزه تجاری نیست و می‌توان از این حوزه دانشی برای حل مسائل اجتماعی نیز استفاده کرد. همچنین در این کتاب دهها نمونه از تبلیغات اجتماعی و تیزرهای خیریه‌ها مورد بررسی و تحلیل قرار گرفته و تلاش شده است تا با مثال‌های متعدد، جنبه کاربستی کتاب تقویت شود.

نشست علمی «معنای زندگی» در مدرسه نواب برگزار می‌شود

معارف: نشست علمی با عنوان «معنای زندگی؛ بررسی دیدگاه عینیت گرا و ذهنیت گرا» به همت مدرسه علمیه عالی نواب و با حضور دکتر امیرعباس علی‌زمانی، دانشیار گروه فلسفه و کلام اسلامی دانشگاه تهران، ساعت ۱۴ امروز -پنجشنبه ۱۷ بهمن ماه- برگزار می‌شود. تبیین نظریه دین در معنای زندگی و ذکر مؤلفه‌های زندگی ایده‌آل به‌عنوان هدف برگزاری این نشست اعلام شده است.

برگزاری نشست علمی راهبردهای دهه پنجم انقلاب اسلامی

معارف: در راستای برگزاری همایش «بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی و توسعه علوم انسانی»، نشست علمی «راهبردهای دهه پنجم انقلاب اسلامی» به همت پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی و با همکاری مؤسسه آموزش عالی طلوع مهر در قم برگزار می‌شود. در این نشست حجت‌الاسلام دکتر محسن مهاجرنیا به‌عنوان ارائه‌دهنده و حجت‌اسلام دکتر علی بنایی و دکتر سیدکاظم سیدباقری به عنوان ناقد حضور خواهند داشت. دبیر علمی این نشست حجت‌الاسلام دکتر محمد ملک‌زاده خواهد بود. این نشست، شنبه ۱۹ بهمن ماه جاری از ساعت ۱۹:۰۰ تا ۲۱:۰۰ در مؤسسه آموزش عالی طلوع مهر به نشانی «قم، انتهای خیابان شهید فاطمی(دورشهر)، جنب میدان رسالت» برگزار خواهد شد.

سمینار علمی «کثرت گرایی سلوکی در قرآن» برگزار می‌شود

معارف: سمینار علمی «کثرت گرایی سلوکی در قرآن» امروز از سوی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی و با ارائه نظرات حجت‌الاسلام دکتر محمدجواد رودگر برگزار خواهد شد. سمینار یاد شده از ساعت ۹:۳۰ تا ۱۱ در پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی به نشانی «قم، میدان شهدا، ابتدای خیابان معلم» برگزار خواهد شد.

گفت‌وگو با حجت‌الاسلام دکتر آذربایجانی درباره مفهوم دینداری و شاخص‌های ارزیابی آن در جامعه

ارمغان اسلام حیات طیبه است

معارف/ مریم احمدی شیروان| بی‌گمان یکی از پیامدهای انقلاب اسلامی رشد کمیت و کیفیت دینداری در ایران است؛ اگر چه برخی در تلاشند با تکیه بر برخی ظواهر مدرن این ویژگی جامعه را به گونه دیگری جلوه دهند. مفهوم دینداری و شاخص‌های ارزیابی آن در جامعه ایرانی، موضوع گفت‌وگوی ما با حجت‌الاسلام دکتر مسعود آذربایجانی، دانشیار پژوهشگاه حوزه و دانشگاه، مدیر گروه علمی فلسفه‌های مضاف مجمع عالی حکمت اسلامی و نویسنده کتاب مقیاس سنجش دینداری است که در ادامه می‌خوانید.

برای سنجش دینداری باید مجموع باورها را در نظر گرفت

حجت‌الاسلام آذربایجانی با بیان اینکه مراد از دینداری مجموعه باورهای اعتقادی، اخلاقیات و مناسک دینی است، می‌گوید: برای سنجش آن‌ها باید مجموعه‌ای از این باورها را در نظر گرفت و تنها به یکی از آن‌ها اکتفا نکرد. فقط در نظر گرفتن احکام، مناسک، نماز و روزه درست نیست و باید در کنار آن‌ها اخلاقیات، اعتقادها و باورها هم مد نظر قرار گیرد؛ مجموعه این موارد سنجه‌های دینداری را تشکیل می‌دهند. او اضافه می‌کند: در برخی احادیث شاخص‌هایی برای ما برجسته شده است؛ به طور نمونه در روایتی از امام صادق(ع) عنوان شده است: «لَا تَنْظُرُوا إِلَى طُولِ رُكُوعِ الرَّجُلِ وَ سُجُودِهِ»؛ نگاه نکنید که فردی رکوع و سجود طولانی دارد، «فَإِنَّ ذَلِكَ شَيْءٌ اعْتَادَهُ»؛ چه بسا عادت کرده که رکوع و سجود کند؛ این‌ها دلیل نیست، بلکه باید دو اصل را مبنا قرار بدهیم؛ «صِدقِ حَدیثِه وَأَداءِ امانَته»؛ در گفتار صادق بوده و صدق حدیث داشته باشد؛ یعنی راستگویی، درستکاری، امانتداری، داشتن وفای به عهد و... شاخص‌های برجسته‌ای است که نشان می‌دهد آدمی دیندار است.

این پژوهشگر در ادامه بیان می‌کند: ما از احوالات درونی افراد اطلاعی نداریم و ایمان و اخلاص او ممکن است مشهود نباشد؛ اما صدق الحدیث، ادای امانت، درستکاری، وفای به عهد و... از مواردی است که خود را نشان می‌دهد و برای مردم هم قابل تشخیص است و به سادگی می‌توان آن‌ها را از معاشرت، مصاحبت، مجاورت، مسافرت و... دریافت.

کف دینداری عمل به رساله‌های عملیه است

دکتر آذربایجانی تأکید می‌کند: در جامعه ناچار به تهیه مقیاس‌های دینی هستیم و باید از ابعاد مختلف به سراغ آن‌ها برویم. یکی از آن موارد برنامه‌های تربیت دینی است که باید ببینیم آیا روش‌های ما صحیح است یا خیر؟ او می‌افزاید: علاوه بر آن برای برآورد و پیمایش فرهنگ دینی خود، باید ببینیم رسانه‌ها و نهادهایی که در مسیر ارتقای فرهنگ دینی اهتمام دارند، چقدر موفق بوده‌اند؟ فیلم‌ها، سریال‌ها و برنامه‌های زیادی با هزینه‌های کلان در شبکه‌های مختلف تلویزیون ساخته و نمایش داده می‌شود؛ باید سنجیده شود که این برنامه‌ها تا چه اندازه منجر به افزایش دینداری مردم شده است؟

این استاد حوزه و دانشگاه به نقش حوزه‌های علمیه در مسیر دینداری و ارتقای آن در بین آحاد جامعه نیز اشاره کرده و می‌گوید: برای تبلیغ دین، نهادهای متعددی مشغول به فعالیت هستند و روش‌ها و منش‌های مختلفی برای تحقق این امر برعهده دارند که یکی از این کارها اعزام مبلغ به نقاط مختلف کشور است. در این مورد هم باید بررسی شود که با توجه به هزینه انسانی و مالی که صورت می‌گیرد، آیا این طرح به هدف خود رسیده و توانسته مردم را دیندارتر کند یا نه؟ وی معتقد است: کف دینداری عمل کردن به رساله‌های عملیه و احکام، مناسک، نماز، روزه، خمس، حج و... است؛ ضمن اینکه برای دینداری باید سبک زندگی دینی را معارسازی کنیم.دینداری معیارهای ثابت و متغیر دارد؛ به‌طور نمونه عبادت خدا، نماز خواندن، روزه گرفتن و... از موارد ثابتی است که نسبت به دوران ابتدایی اسلام تفاوتی نکرده است؛ باوفا بودن، پایبندی به عهد و پیمان، امانتداری، راستگویی و... هم ثابت است.

باید به سبک زندگی اسلامی برسیم

دکتر آذربایجانی بیان می‌کند: اینکه پوشش انسان به گونه‌ای باشد که عفت و حیای او حفظ شود، واجب است اما نوع پوشش می‌تواند نسبت به صدر اسلام تغییر کند؛ پوشش باید به گونه‌ای باشد که طبق ملاک‌های شرعی حجاب، حیا و عفاف را حفظ کند؛ یا در خوراکی‌ها ملاک‌های ثابتی تحت عنوان حلال و حرام وجود دارد، اما اینکه کیفیت آن چگونه باشد، چگونه و با چه روشی طبخ شود، از امور متغیری است که سبک زندگی ما را تشکیل می‌دهد و متناسب با زمان، مکان، فرهنگ‌ها و جغرافیای مختلف می‌تواند متفاوت باشد. او در ادامه به مراحل دینداری اشاره کرده و می‌گوید: طبق آیات و روایات سه مرحله برای دینداری عنوان شده است؛ مرحله اول اینکه فرد به عقل طبیعی، خود عمل کرده و به خوب و بدهایی که می‌فهمد و یقینی است عمل کند؛ بخشی از دینداری همان عقل مطبوع، عقل سرشتی و فطری انسان است و مرحله پس از عمل به عقل این است که به ملاک‌ها و شاخص‌هایی که در احایث معتبر آمده، عمل کند.

برش

بخشی از دینداری، پرسش از علمای امت است تا بر اساس آن بتوان به سبک زندگی اسلامی و آن چه مورد نظر اهل بیت(ع) است، نائل شد

این استاد حوزه و دانشگاه تشریح می‌کند: اگر فرد اهلیت و توانایی استفاده از قرآن و روایات را دارد، باید از قرآن و روایات استفاده کرده و شاخص‌ها را ببیند؛ اما اگر این طور نیست باید از افراد متخصص بهره ببرد که همان مرحله سوم است. در آیه ۴۳ سوره نحل آمده است: «فَسْئَلُوا أَهْلَ الذِّكْرِ إِنْ كُنْتُمْ لا تَعْلَمُونَ»؛ اگر نمی‌دانید از اهل ذکر یعنی علما و دانشمندان هر امت سؤال کنید تا بتوانید به شاخص‌های دینداری، سبک زندگی اسلامی و آن چه مورد نظر اهل بیت(ع) است نائل شوید.

دکتر آذربایجانی در پایان تصریح می‌کند: ارمغان اسلام حیات طیبه است. حیات طیبه به معنای همین دنیاست و آخرت از دل این دنیا بدست می‌آید. اگر فردی با ملاک‌های دینی به زندگی خوب و پاکیزه برسد، به ارمغان و هدف مورد نظر اسلام نائل شده است.

گفتار

صدای پای رزمندگان تا آسمان‌ها می‌رود

حوزه: آیت‌الله ابوالقاسم علیدوست، در درس خارج فقه خود با اشاره به اهمیت فریضه جهاد در اسلام تأکید کرد: در دین اسلام، جهاد در راه خدا و مبارزه و مقاومت و ایستادگی در مقابل مستکبرین و مشرکین، نه تنها یک فریضه و ضرورت، بلکه یک امر مقدس انگاشته شده است. وی با اشاره به احادیث و روایات مختلف از پیامبر اکرم(ص) و اهل بیت(ع) درخصوص اهمیت جهاد گفت: به عنوان مثال پیامبر اکرم(ص) فرموده‌اند که «ثَلاثٌ تَخرُقُ الْحُجُبَ وَ تَنْتَهِي إِلَى مَا بَيْنَ يَدَى اللهِ: صَرِيرُ أَقْلامِ الْعُلَمَاءِ وَ وَطْئُ أَقْدامِ الْمُجَاهِدِيْنَ وَ صَوْتُ مَغَازِلِ الْمُحْصَنات»؛ سه چیز است که حجاب‌ها را پاره می‌کند و مستقیم می‌رود به آسمان تا به خود خدا و فرشتگان الهی می‌رسد: یکی صدای قلم‌های علماست، یکی قدم‌های رزمندگان و دیگری صدای چرخ نخریسی زنان پاکدامن.عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم اظهار داشت: این‌ها مفاهیم و تعابیری هستند که معانی باطنی آن فراتر از معنای ظاهری‌اش هست؛ اینکه صدای پای رزمندگان به آسمان‌ها می‌رود، معلوم است که در آسمان‌ها و در باطن این قدم‌ها، نورانیتی وجود دارد که چشم‌های ظاهر نمی‌توانند آن را درک کنند و ببینند. وی در ادامه تأکید کرد: در این روایت دو چیز به موازات هم قرار دارد؛ قلم و جهاد؛ البته روایتی هم داریم که «مِدادُ الْعُلَمَاءِ أَفْضَلُ مِنْ دِماءِ الشُّهَداء» اما از مجموع این روایات می‌فهمیم که این دو مورد یعنی «جهاد علمی و فرهنگی» و «جهاد عملی و جسمی» با هم باید باشند. علیدوست با تأکید بر اینکه در اسلام هم به جهاد اصغر توصیه شده است و هم به جهاد اکبر، اظهار داشت: در تاریخ اسلام نمونه‌های زیادی داریم که مسلمانان به فرمان رسول گرامی اسلام در راه خدا و دین، مجاهدت‌های فراوانی کردند و متحمل سختی‌ها و مشقت‌ها شدند، اما حوادث تاریخ اسلام نشان داد که تنها جهاد اصغر برای عاقبت به خیری کافی نیست و مهم‌تر از آن جهاد اکبر است که مورد بی توجهی واقع می‌شود و تبعات آن نیز دامن جامعه اسلامی را می‌گیرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۶۱ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۶۲ و کلاسه های شماره ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۸۰۰۲۰۰۰۱۱۷ و ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۸۰۰۲۰۰۰۰۶۹ مورخه ۱۰/ ۳۰ / ۱۳۹۸صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بخش ۹ قاینات
قطعات مفروزه مزرعه آرین شهر (سده) پلاک ۱۲۸- اصلی
خانم طاهره زراعتکار (از محل مالکیت آقای آشور محمد زراعتکار فرد) فرزند عباسعلی صادره از آرین شهر بشماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۰۸۸۹۹۳۲۹۵۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۳۹۵ فرعی واقع در آرین شهر - امام خمینی ۱۲ خریداری شده (مع الواسطه) از آقای آشور محمد زراعتکار فرد مالک رسمی پلاک محرز گردیده است و در تصرف دارد.
خانم زهرا زراعتکار (از محل مالکیت آقای آشور محمد زراعتکار فرد) فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۱۸۲۱ و کد ملی ۰۸۸۸۷۲۹۴۰۵ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۳۹۵ فرعی واقع در آرین شهر - امام خمینی ۱۲ خریداری شده (مع الواسطه) از آقای آشور محمد زراعتکار فرد مالک رسمی پلاک محرز گردیده است و در تصرف دارد.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۹۸۱۴۲۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۷ / ۱۱ / ۹۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳ / ۱۲ / ۹۸
علی صفائی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۵۴ و کلاسه شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۸۰۰۲۰۰۰۰۵۱ مورخه ۲۶ / ۱۰ / ۱۳۹۸صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بخش ۱۱ قاینات
قطعه مفروزه مزرعه کهناب پلاک ۱۲۶۶- اصلی
خانم مریم شرعی (از محل ردیف ۳ قنات کهناب) فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۶ قاین و کد ملی ۰۸۸۹۰۳۷۸۹۲ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱،۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶- اصلی واقع در قاین - حاشیه جاده سنتو - روبروی پارک جنگلی -(ردیف ۳ قنات کهناب بنام حاج سید فخر احمدی معرفی و مجهول می باشد) محرز گردیده است و در تصرف دارد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۹۸۱۴۲۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۷ / ۱۱ / ۹۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳ / ۱۲ / ۹۸
علی صفائی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه خانم یکتا اسمعیل پورقلعچه فرزندمحسن به استناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بشماره پلاک ۲۹فرعی از۷۶۷ اصلی واقع در قطعه یک شیروان بخش ۵قوچان به آدرس خیابان ابن سینا شرقی که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۸۲۱۴۵۰ ذیل صفحه ۳۳۵دفتر۴۰۵وشماره ثبت ۷۲۸۷۹ بنام نامبرده صادروتسلیم گردیده است سپس برابرسندرهنی شماره۱۴۵۸۱-۹۵/۰۵/۳۱ دررهن بانک سپه شعبه مرکزی شیروان قرارگرفته است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف ۱۰روز ازتاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نمائیدبدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.آ-۹۸۱۴۲۱۵ تاریخ انتشار:۹۸/۱۱/۱۷
صمد ابراهیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه خانم شهنازدلپسندجوان کدوکانلو فرزندمحمدرحیم به استناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره یک شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بشماره پلاک ۵۳۲فرعی باقیمانده فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قطعه سه شیروان بخش ۵قوچان به آدرس خیابان نبوت ۱کله متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۶۴۰۲۸ ذیل صفحه ۴۹۰دفتر۱۸۲وشماره ثبت ۴۲۳۵۰ بنام نامبرده صادروتسلیم گردیده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف ۱۰روز ازتاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نمائیدبدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.آ-۹۸۱۴۲۱۶ تاریخ انتشار:۹۸/۱۱/۱۷
صمد ابراهیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سندمالکیت

بنا به درخواست مالک مبنی براعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد تقاضا باتسلیم دوبرگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۴۵۹۳۰مورخ۱۳۹۵/۱/۱۷دردفترخانه اسنادرسمی ۲ ورامین به ضمیمه درخواست به وارده شماره ۵۲۹۱مورخ۱۳۹۵/۳/۱۹ تقاضای صدورسند مالکیت المثنی نموده است مراتب در اجرای ماده۱۲۰آئین نامه قانون ثبت بشرح ذیل آگهی میگردد:۱. نام ونام خانوادگی مالک: محمود لرنی۲. میزان مالکیت: سند مالکیت نسبت مقدار۲۰۵۰۰سهم مشاع از ۳۵۰۰۰ سهم(سه وهفتاد وپنج صدم هکتار)یا۱۴۱/۴هکتارازششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۲۲/۴۹۸ قطعه دوم تفکیکی باقیمانده بمساحت ۱۷۰۵۰۹۵مترمربع معادل دودانگ وربع دانگ باضافه ۱۰هکتارمی باشد مشتمل برموتورخانه و...کهردرفتر۴۴۳ صفحه۳۷۹ذیل ثبت۱۳۸۱۵۴۲بنام آقای محمود لرنی فرزند حمزه ثبت وسند بشماره چاپی۷۱۱۲۶بنامش صادرشده است سپس مقدار۱۷۷۰سهم مشاع تااین تاریخ ازمورد ثبت کسر گردیده است وبنام غیرسند مشاعی صادرشده است که نامبرده هم اکنون تقاضای المثنی نموده است لذا شایسته است چنانچه سند مالکیت فوق الاشاره جهت تنظیم هرگونه معامله به آن دفترخانه ارائه گردیداخذ وبه این واحد ثبتی ارسال نمایید۳. علت ازبین رفتن: جابجایی۴. بحکایت سوابق ثبتی وثبت دفترواملاک تاکنون نسبت به موردثبت معامله ای صورت نگرفته است.لذا باتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکرو درخواست المثنی مراتب اعلام تاشخص یا اشخاصی نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده اند ویا مدعی وجودسند مالکیت نزدخودمیباشد ظرف مدت ده روزازتاریخ انتشاراگهی به ثبت اسناد ورامین مراجعه واعتراض خودرا ضمن ارائه سندمالکیت یا سند انتقال تسلیم نمایدوچنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نشود سند مالکیت المثنی طبق قانون ومقررات صادرو تسلیم خواهد شد۷۲۹ث/م الف. آ-۹۸۱۴۲۲۲
ازطرف رییس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان ورامین

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای علی محمد پاسبان کراتی دارای شناسنامه شماره ۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۳/۹۸۰۴۱۳ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان گل محمد پاسبان کراتی به شناسنامه ۱۸۴ در تاریخ ۱۳۹۲/۴/۱۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱- حمیرا عیدمحمدی فرزند رجبعلی ش ش ۱۷۰ متولد ۱۳۱۷/۱۱/۲۶ صادره از تایباد مادر متوفی
۲- علی محمد پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۶ متولد ۱۳۳۸/۱/۲ صادره از تایباد فرزند متوفی
۳- ناصر پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۱۰۰۹ متولد ۱۳۴۹/۶/۵ صادره از تایباد فرزند متوفی
۴- غلام احمد پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۹۸ متولد ۱۳۵۵/۶/۵ صادره از تایباد فرزند متوفی
۵- فاطمه پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۰۷۴۸۳۸۱۸۱۳ متولد ۱۳۴۳/۱/۱ صادره از تایباد فرزند متوفی
۶- گلثوم پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۸۱ متولد ۱۳۴۵/۸/۱ صادره از تایباد فرزند متوفی
۷- مریم پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۵۵۵۸ متولد ۱۳۵۲/۱/۵ صادره از تایباد فرزند متوفی
۸- معصومه پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۶۹ متولد ۱۳۵۹/۵/۵ صادره از تایباد فرزند متوفی
۹- خدیجه پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۲۴۵۵ متولد ۱۳۶۵/۶/۱۳ صادره از تایباد فرزند متوفی
۱۰- ابراهیم پاسبان کراتی فرزند گل محمد ش ش ۰۷۴۰۲۴۸۵۷۱ متولد ۱۳۷۳/۷/۲۳ صادره از تایباد فرزند متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. آ-۹۸۱۴۲۱۴ تاریخ انتشار : ۱۳۹۸/۱۱/۱۷
محمد باری
قاضی شورا شعبه سه شورای حل اختلاف شهرستان تایباد

آگهی ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی

بدینوسیله به آقای جواد اعتباری بیدسوخته فرزند غلامرضا فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که آقای ابراهیم اسدی ارزنه ئی دادخواستی به خواسته تنظیم سند پرایه به ش پلاک ۴۲ -۳۵۴ ۳۸ -به طرفیت شما به شعبه دوم شورای حل اختلاف باخرز ارائه و به کلاسه ۹۸،۶۶۳ ثبت و برای روز یکشنبه مورخه ۹۸،۱۲،۱۱ ساعت ۴ عصر وقت رسیدگی تعیین گردیده است لذا به استناد ماده ۷۳ ق-آ-د-م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار درج می گردد شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیر خانه شورای حل اختلاف شعبه دو شهرستان باخرز مستقر در مجتمع شماره به نشانی بلوار امام خمینی جنب دفتر نمایندگی مجلس مراجعه و با ارائه آدرس جدید خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید. در صورت عدم حضور غیابا رسیدگی خواهد شد.
آ-۹۸۱۴۲۲۹
مسئول دبیر خانه شعبه دو شورای حل اختلاف باخرز.
خدادادی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم معصومه ترقینی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ۳۸۵ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۸۵۲۶۴ دفتر ۹۳۸ صفحه ۴۴۶ بنام ابراهیم رمضانی ثبت و سند به شماره چاپی ۳۶۸۱۶۱ صادر گردیده است. سپس برابر سند قطعی ۶۵۵۹ مورخ ۱۳۸۴/۰۷/۰۲ دفترخانه ۱۰۵ مشهد بنام خانم معصومه ترقینی منتقل شده است. سپس برابر سند رهنی ۶۵۶۰ مورخ ۱۳۸۴/۰۷/۰۲ دفترخانه ۱۰۵ مشهد در رهن بانک تجارت قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. .....
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ- ۹۸۱۴۱۵۸ م.الف ۵۳۹
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علیرضا لعلی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم سمانه مهدویان نسب باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۱۳۹۱۸ فرعی از ۹۵۹۹ فرعی از ۴۸ از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۹۳۱۷۹ دفتر ۹۷۷ صفحه ۳۱۴ بنام آقای محمدرضا رحیم‌پور ثبت و سند به شماره چاپی ۵۴۳۷۷۸ صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی ۹۶۱۰۱ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۲۴ دفترخانه ۶۴ مشهد بنام خانم زبیده فلفلی شاندیز منتقل شده است سپس برابر سند رهنی شماره ۹۶۱۰۲ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۳ دفتر ۶۴ مشهد در رهن بانک تجارت قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. .....
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وص